

 INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL	ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA					execução		área total edificada	BASE DE PREÇO
	ELABORAÇÃO E APROVAÇÃO DE PPCIP E PROJETOS EXECUTIVOS DE INSTALAÇÃO DAS MEDIDAS DE SEGURANÇA e REFORMA PRÉDIO SEDE DA GERÊNCIA EXECUTIVA E AGÊNCIA DA PREV SOCIAL – AV. GETÚLIO VARGAS N.º 342 EM DIVINÓPOLIS/ MG					5 meses		2.868,42 m²	dez/2023
	PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 35014.148798/2023-08 PREGÃO ELETRÔNICO Nº .../2024					PREÇO DE REFERÊNCIA			
	VALOR GLOBAL R\$ 29.646,32		vinte e nove mil seiscentos e quarenta e seis reais e trinta e dois centavos			PR = CDSAL x K + CDOUTROS x TRDE			
		K = 2,3055		TRDE = 1,2277		Índices De Formação De Preços – Apêndice IV			
ITEM / SUBITEM	ATIVIDADE / SERVIÇO				QTD / UNID PRODUTIV	FATOR	CUSTO DO ITEM [R\$]		PREÇO DE REFERÊNCIA
	FONTE	CÓDIGO	CUSTO DIRETO UNITÁRIO [R\$]	DESCRIÇÃO			CUSTO DIRETO SALÁRIOS (CDSAL)	DEMAIS CUSTOS DIRETOS (CDOUTROS)	
1 PRÉDIO DA GERÊNCIA EXECUTIVA E AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL 2.868,42 m² R\$ 29.646,32									
1.1 PROJETOS DE ARQUITETURA									
1.1.1	ELABORAÇÃO DE DESENHOS ARQUITETÔNICO AS BUILT E LAYOUT COM IDENTIFICAÇÃO DE INTERFERÊNCIAS PARA DESENVOLVIMENTO DO PPCIP E PROJETOS EXECUTIVOS DAS MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E ACESSIBILIDADE *ADAPTAÇÃO DA COMPOSIÇÃO "DESENHO DE CADASTRO DE CONSTRUÇÕES" CO-27486 SEINFRA/MG*				2.868 m²	1.509,13	168,30	R\$ 3.685,95	
	SINAPI	33952	52,12	ARQUITETO PLENO	10,0 h	521,20	-		
	SINAPI	2708	65,99	ENGENHEIRO SENIOR	7,5 h	494,93	-		
	SINAPI	2358	19,72	DESENHISTA PROJETISTA	25,0 h	493,00	-		
	SINAPI	2706	51,00	DESPESAS COM MATERIAIS, PLOTAGEM, ARQUIVO DIGITAL, ETC - EQUIVALENTE EM HORA DE ENGENHEIRO	3,3 h	-	168,30		
	ELABORAÇÃO DE DESENHOS ARQUITETÔNICO E LAYOUT COM AS INTERVENÇÕES E MEDIDAS PROPOSTAS NO PPCIP E PROJETOS EXECUTIVOS DAS MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E ACESSIBILIDADE *ADAPTAÇÃO DA COMPOSIÇÃO "DESENHO DE CADASTRO DE CONSTRUÇÕES" CO-27486 SEINFRA/MG*				2.868 m²	452,74	168,30	R\$ 1.250,42	
	SINAPI	33952	52,12	ARQUITETO PLENO	3,0 h	156,36	-		
	SINAPI	2708	65,99	ENGENHEIRO SENIOR	2,3 h	148,48	-		
	SINAPI	2358	19,72	DESENHISTA PROJETISTA	7,5 h	147,90	-		
	SINAPI	2706	51,00	DESPESAS COM MATERIAIS, PLOTAGEM, ARQUIVO DIGITAL, ETC - EQUIVALENTE EM HORA DE ENGENHEIRO	3,3 h	-	168,30		
	1.1.3	ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO DE ACESSIBILIDADE INCLUINDO AS MODIFICAÇÕES NECESSÁRIAS À IMPLANTAÇÃO DAS MEDIDAS DE SEGURANÇA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO *REFERÊNCIA: COMPOSIÇÃO "PROJETO EXECUTIVO DE ACESSIBILIDADE" ED-4018 SEINFRA/MG*				2.868 m²	1.514,18	111,69	R\$ 3.628,09
		SINAPI	33953	53,77	ARQUITETO SENIOR	4,5 h	241,97	-	
		SINAPI	33952	52,12	ARQUITETO PLENO	15,0 h	781,80	-	
SINAPI		2358	19,72	DESENHISTA PROJETISTA	18,0 h	354,96	-		
SINAPI		532	15,05	AUXILIAR TÉCNICO / ASSISTENTE DE ENGENHARIA	9,0 h	135,45	-		
SINAPI		2706	51,00	DESPESAS COM MATERIAIS, PLOTAGEM, ARQUIVO DIGITAL, ETC - EQUIVALENTE EM HORA DE ENGENHEIRO	2,2 h	-	111,69		
1.2 SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO									
1.2.1	FORNECIMENTO DE PROJETO LEGAL E EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO APROVADO PELO CORPO DE BOMBEIROS *ADAPTAÇÃO DA COMPOSIÇÃO "PROJETO EXECUTIVO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO" CO-27486 SEINFRA/MG*				2.868 m²	2.089,62	136,17	R\$ 4.984,83	
	SINAPI	2708	65,99	ENGENHEIRO SENIOR	6,0 h	395,94	-		
	SINAPI	2707	52,75	ENGENHEIRO PLENO	18,0 h	949,50	-		
	SINAPI	2358	19,72	DESENHISTA PROJETISTA	24,0 h	473,28	-		
	SINAPI	532	15,05	AUXILIAR TÉCNICO / ASSISTENTE DE ENGENHARIA	18,0 h	270,90	-		
	SINAPI	2706	51,00	DESPESAS COM MATERIAIS, PLOTAGEM, ARQUIVO DIGITAL, ETC - EQUIVALENTE EM HORA DE ENGENHEIRO	2,7 h	-	136,17		

ITEM / SUBITEM		ATIVIDADE / SERVIÇO				QTD / UNID PRODUTIV	FATOR	CUSTO DO ITEM [R\$]		PREÇO DE REFERÊNCIA
		FORTE	CÓDIGO	CUSTO DIRETO UNITÁRIO [R\$]	DESCRIÇÃO			CUSTO DIRETO SALÁRIOS (CDSAL)	DEMAIS CUSTOS DIRETOS (CDOUTROS)	
	1.2.2	ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO SPDA (ÁREA DE PROJEÇÃO DO EDIFÍCIO) *ADAPTAÇÃO DA COMPOSIÇÃO “PROJETO EXECUTIVO DE SPDA” CO-27434 SEINFRA/MG*				812 m²		1.043,00	90,78	R\$ 2.516,11
		SINAPI	2708	65,99	ENGENHEIRO SENIOR	4,0 h		263,96	-	
		SINAPI	2707	52,75	ENGENHEIRO PLENO	8,0 h		422,00	-	
		SINAPI	2358	19,72	DESENHISTA PROJETISTA	12,0 h		236,64	-	
		SINAPI	532	15,05	AUXILIAR TÉCNICO / ASSISTENTE DE ENGENHARIA	8,0 h		120,40	-	
		SINAPI	2706	51,00	DESPESAS COM MATERIAIS, PLOTAGEM, ARQUIVO DIGITAL, ETC - EQUIVALENTE EM HORA DE ENGENHEIRO	1,8 h		-	90,78	
	1.2.3	ANÁLISE DO PROJETO PELO CBMMG ** CRITÉRIO DE MEDIÇÃO: APRESENTAÇÃO DO RECIBO DE PAGAMENTO DA TAXA CONDICIONADO À NEGATIVA DE CONSULTA PRÉVIA PARA ISENÇÃO **				2.868,42 m²			1.514,44	R\$ 1.859,29
		SEFAZ/MG	UFEMG	5,28	ANÁLISE E APROVAÇÃO DOS PROJETOS PELO CBMMG	287 UFEMG		-	1.514,44	
1.3		DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA								
	1.3.1	LEVANTAMENTO DA MATERIAIS, ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, MEMORIAIS DESCRITIVOS, CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO, COTAÇÕES, COMPOSIÇÕES DE PREÇOS, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E OUTRAS EXIGÊNCIAS CONTRATUAIS PARA A INSTALAÇÃO DO SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO E ACESSIBILIDADE				2.868 m²		4.655,07	805,80	R\$ 11.721,63
		SINAPI	2708	65,99	ENGENHEIRO SENIOR	22,9 h		1.511,17	-	
		SINAPI	2707	52,75	ENGENHEIRO PLENO	59,6 h		3.143,90	-	
		SINAPI	2706	51,00	DESPESAS COM MATERIAIS, PLOTAGEM, ARQUIVO DIGITAL, ETC - EQUIVALENTE EM HORA DE ENGENHEIRO	15,8 h		-	805,80	
A LICITANTE É ÚNICA E EXCLUSIVAMENTE RESPONSÁVEL PELO CORRETO PREENCHIMENTO, FÓRMULAS, CÁLCULOS E RESULTADOS APRESENTADOS NAS PLANILHAS DA PROPOSTA										
PREÇOS E PRODUTIVIDADES		A LICITANTE DEVERÁ APRESENTAR SEUS VALORES NAS COLUNAS “E” E “G” CONFORME CUSTOS E ENCARGOS, AJUSTANDO O VALOR DA PLANILHA À PROPOSTA DE PREÇOS OFERTADA E NEGOCIADA								
FATOR K		A CÉLULA EM VERDE É CALCULADA NA ABA “FATORES”								
FATOR TRDE		A CÉLULA EM LARANJA É CALCULADA NA ABA “FATORES”								